

Byt 2+KK novostavba Pražská - Jablonec nad Nisou

Pražská, Jablonec nad Nisou



3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek Farkaš

Tel.: 730 163 554

GSM: +420739486554

E-mail:

radek.farkas@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu bytu 3 + kk v klidné lokalitě. Tento cihlový byt o podlahové ploše 47 m² se nachází na 2. podlaží 3-podlažního domu. Kromě prostorného pokoje s kuchyňským koutem nabízí i sklep pro uložení vašich věcí. K bytu patří také sklep pro uložení osobních věcí a 1 parkovací místo před domem. Objekt je ve fázi projektu, což umožňuje novému majiteli upravit interiér podle vlastních představ. Vytápění je zajištěno ústředním plynovým systémem, který zajistí pohodlnou teplotu v celém bytě. Odpad je odváděn prostřednictvím městské kanalizace, přívod vody, plynu a elektřiny je samozřejmostí. Topení je podlahové, ohřev vody je zajištěn solárními panely a splachování WC je řešeno recyklací "šedé vody" z retenční nádrže. V objektu je asfaltová vozovka a dostupnost dopravy je zajištěna silnicí, MHD a autobusem. K dispozici je i internetové připojení. Tato nemovitost poskytuje ideální kombinaci klidu a pohodlí s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Prodej probíhá na III. etapy s klientským servisem při realizaci. V případě zájmu o prohlídku a další informace nás neváhejte kontaktovat. Objekt napojen na městskou kanalizaci, voda městská, centrální plynová kotelna v objektu. Bytový prostor s podlahovým topením. Ohřev TUV solárními panely. Splachování WC šedou vodou z retenční nádrže. Nízké provozní náklady. Odkaz: byty-prodej-jablonec.cz