

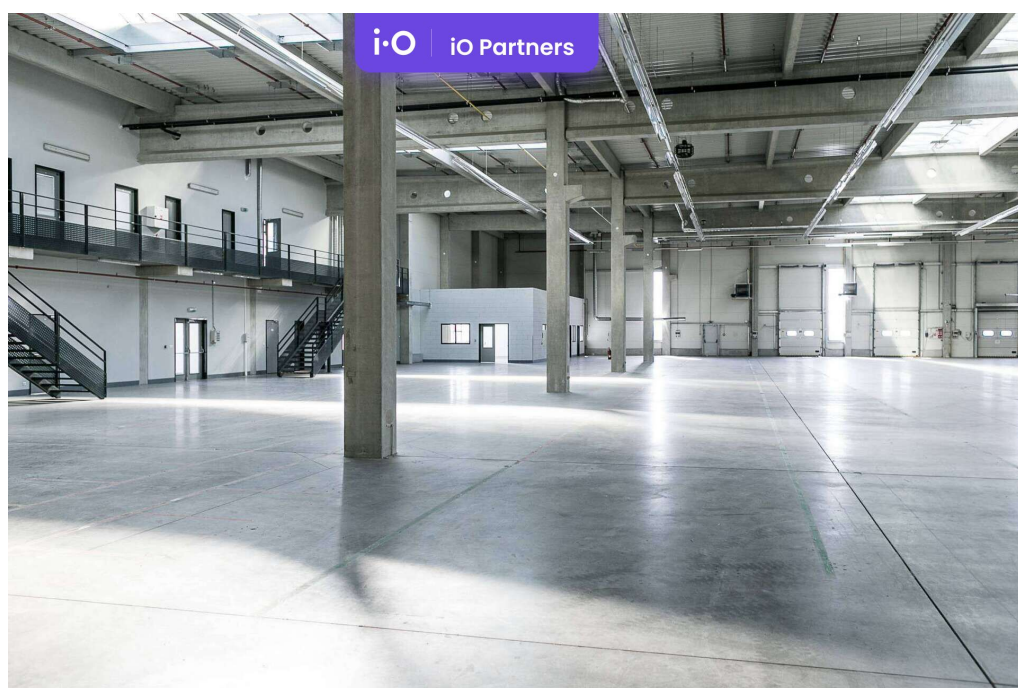


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00087

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 3484 m² - 6988 m²

Na Ohrádkách, 28002, Ovčáry



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje
Dina Macků
Tel.: 770 316 177
GSM: +420 734 422 421
E-mail:
dina.macku@iopartners.com

Druh objektu: skeletová

Stav objektu: ve výstavbě (hrubá stavba)

Druh prostor: Skladovací

Umístění objektu: okraj obce

Energetická náročnost: C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 3 484 m² do 6 988 m² - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro logistiku, lehký průmysl nebo skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

K dispozici - ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 - 12,4 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 24 x 12 m
- přímý vjezd 2
- doky 5

- LED osvětlení
- dobíjecí stanice pro elektroautomobily

LOKALITA

Tyto prostory se nacházejí pouhých 5 km severozápadně od města Kolín a v těsné blízkosti Toyota Motor Manufacturing Czech Republic a nabízí skvělé příležitosti k růstu podnikání. Má výhodnou polohu pouhé 4 minuty od dálnice D11 (E67), která spojuje Prahu a Hradec Králové a poskytuje snadný přístup k mezinárodní dálniční síti.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.