

Prodej ubytovacího zařízení 1+kk 12 m², OV, Praha 3 - Žižkov, ul. Husitská

Husitská, Praha 3, Praha



2 850 000 Kč
za nemovitost

Investiční příležitost / Cena
za nemovitost



Vyřizuje

Adam Průša

Tel.: 727 897 153

GSM: 727 897 153

E-mail:

aprusa@hvbreal.cz

Zastavěná plocha: 12 m²

Počet podlaží v domě: 4

Stav objektu: novostavba

Odpad: Kanalizace

Užitná plocha: 12 m²

Druh objektu: smíšená

Typ zařízení: Hotel

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej ubytovací zařízení 1+kk 12 m², v osobním vlastnictví, v lokalitě Praha 3 - Žižkov, ul. Husitská. Jednotka je aktuálně v rekonstrukci a bude předána ve stavu dle přiložených vizualizací. V jednotce se nachází kuchyňský kout, úložný prostor, koupelna s WC a sprchovým koutem, pomocí schodů se dostanete na spací patro. Nemovitost bude vybavena podlahovým vytápěním. Byt se nachází v přízemí domu, který prošel revitalizací, okna jednotky jsou do vnitrobloku, který bude rekonstruován. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost (dlouhodobé či krátkodobé pronájmy). Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost, a výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu.