

## Prodej stavebního pozemku 1442 m<sup>2</sup>, Struhařov

Struhařov



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petra Novotná**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

|                          |                      |                      |                        |
|--------------------------|----------------------|----------------------|------------------------|
| <b>Celková plocha:</b>   | 1 442 m <sup>2</sup> | <b>Druh pozemku:</b> | pro bydlení            |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce     | <b>Doprava:</b>      | vlak; silnice; autobus |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pokud sníte o vlastní chatě nebo chalupě na hezkém místě obklopené přírodou, nabízím Vám možnost investovat do výjimečného stavebního pozemku v malebné a klidné lokalitě Struhařova u Benešova. Ideálním místem pro splnění Vašeho snu je pozemek o rozloze 1 442 m<sup>2</sup>, který je určen pro stavbu k rekreačním účelům. Tato oblast nabízí naprostý klid, čistý vzduch a atmosféru, která vybízí ke zpomalení a regeneraci - přitom zůstává v dosahu všech důležitých služeb a infrastruktury.

Struhařov, s bohatou historií a přátelskou komunitou, se nachází v okrese Benešov ve Středočeském kraji. V obci naleznete kompletní občanskou vybavenost - obchod, ordinaci, poštu i kulturní památky. Veškeré služby a další možnosti společenského a kulturního vyžití pak nabízí Benešov, vzdálený 5 km. Okolí zaujme milovníky přírody, golfu, turistiky a cyklistiky, včetně běžkařských tras v zimním období.

Milovníci historie ocení blízkost zámku Jemniště či Konopiště. Lokalita je výjimečná nejen svou krásou, ale i strategickou polohou. Ideální pro Vaše víkendové bydlení, rekreaci a odpočinek - s výborným napojením na Prahu.

Na hranici pozemku je přivedena elektřina, v budoucnu možnost napojení na obecní vodovod. První a poslední dvě fotografie jsou vizualizace. Potřebné financování Vám za výhodných podmínek hypoteční specialista Swiss Life Select a.s.

Na prohlídky s Vámi se těší realitní makléřka Petra Novotná.