

Pronájem bytu 1+kk, Slovinská, Královo Pole, 17 000 Kč/měs, 37 m²

Slovinská, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

**17 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4 269 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásně zrekonstruovaný byt 1+kk v oblíbené lokalitě Královo Pole, na ulici Slovinská v Brně. Byt o celkové výměře 37 m² se nachází ve 4. podlaží cihlového domu bez výtahu a je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající prostorné a pohodlné bydlení.

Byt je plně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Kuchyně je vybavena lednicí, elektrickou troubou, indukční varnou deskou a myčkou. V obývací části najdete pohodlnou rozkládací pohovku, konferenční stůl, jídelní stůl se židlemi a postel.

V chodbě je umístěna šatní skříň s dostatečným úložným prostorem.

Moderní koupelna je zařízena sprchovým koutem, umyvadlem a zrcadlem, přičemž toaleta je součástí koupelny. K dispozici je také pračka.

Byt disponuje také vlastním balkónem, ideálním pro posezení na čerstvém vzduchu. Ve vnitrobloku se nachází soukromá zahrada určená pouze pro obyvatele domu - ideální místo pro relaxaci nebo letní grilování.

Pohodlné parkování je možné v docházkové vzdálenosti od domu. Lokalita Královo Pole, konkrétně ulice Slovinská, nabízí skvělou dostupnost veškeré občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti najdete restaurace, supermarket Lidl, základní a mateřskou školu, lékárnu a další služby. Jen pět minut chůze od domu se nachází autobusová a tramvajová zastávka Husitská, což zajišťuje rychlou a pohodlnou dopravu do centra města.

Byt je volný k nastěhování od 1. 7. 2026 a domácí mazlíčci jsou povoleni po předchozí dohodě.

Uvedena energetická třída: C

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, která vám zajistí bezstarostné bydlení za férových podmínek. Když se něco přihodí, jsou k dispozici správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, nastavením plateb a zajistíme speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi a užijte si život v pohodlném a moderním bytě na ulici Slovinská v Brně!