

**Prodej, Pozemky pro bydlení, 1242 m<sup>2</sup> - Bohdalovice**

Bohdalovice

**2 414 Kč**  
za m<sup>2</sup>

Vyřizuje

**Bc. Pavel Matička****Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 773 777 489**E-mail:**[maticka@jochmann.cz](mailto:maticka@jochmann.cz)**Celková plocha:** 1 242 m<sup>2</sup>**Charakter okolní zástavby:** obytná**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na krásně klidném místě s ideální dostupností do Českého Krumlova (10 minut), na Lipno (20 minut) a do Českých Budějovic (30 minut) se nachází rohový stavební pozemek o perfektní výměře 1242 m<sup>2</sup>.

Pozemek disponuje v rámci ZTV přípojkami k obecnímu vodovodu, elektrické energii a kanalizaci. Zároveň je v rámci lokality ZTV plánované dětské hřiště, parkovací stání pro návštěvy, zeleň a ostatní prvky, díky kterým celé okolí působí příjemně celistvým dojmem. Základní technická vybavenost a sítě jsou již vybudovány a tudíž je pozemek připravený pro okamžitou výstavbu rodinného domu.

Pozemek je rovinatého charakteru a vzhledem k rohovému umístění nabídne po výstavbě RD novému majiteli krásný klid s ideálním a ničím nerušeným výhledem. V aktuální chvíli je již zpracovaný i projekt rodinného domu.

K dispozici ihned, více informací u makléře. Doporučujeme.