



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00094

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 4000 m² - 16 838 m²

Evropská, 66442, Modřice



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

David Solar

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 725 665 635

E-mail:

david.solar@iopartners.com

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Druh prostor:	Skladovací	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 4 000 m² do 16 838 m² - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro lehkou výrobu, logistiku nebo skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 12 x 24 m
- LED osvětlení
- sprinklerový systém ESFR

- doky 9
- přímý vjezd
- dostatek parkovacích stání pro osobní automobily
- monitorovaný areál
- dobíjecí stanice pro elektromobily

LOKALITA

Tyto komerční prostory se nacházejí na strategickém místě pouhých 5 kilometrů od Brna na silnici E461 směrem na Vídeň, v blízkosti stávajících dodavatelských cest pro automobilový a vysoce technologický průmysl.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.