

Obchodní prostory v srdci lázeňské kolonády

Mariánskolázeňská, Karlovy Vary



7 500 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Petra Vajnerová

GSM: +420777307737

E-mail:

petra.vajnerova@kvkreality.cz

Plocha kanceláří:	41 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme obchodní prostory k prodeji v lukrativní lázeňské části, naproti Grandhotelu Pupp. Celková plocha má 41 m² a je rozdělena do dvou úrovní. Hlavní obchodní prostor (21 m²) se vstupem a výlohou se nachází v přízemí. Další místnost se nachází v suterénu (20 m²). Tyto prostory disponují vlastním sociálním zázemím. Obchod je vybaven klimatizací, zabezpečovacím systémem, markýzou, telefonní linkou a Wi-Fi přípojkou. Tato lokalita je vhodná k investici a poskytuje možnost širokého využití (např. obchodní plocha, prostory, showroom, sídlo firmy). V poslední době byl prostor využíván, jako obchod s oblečením. Nemovitost je v osobním vlastnictví. Akceptujeme protínávrh ceny. Informace o ceně v RK.