

Nabízíme prodej chalupy (vesnického stavení), 138 m² - Česká Olešná - Strmilov

37853, Česká Olešná, Strmilov



1 799 000 Kč

za nemovitost

bez poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání



Vyřizuje

Tomáš Malina

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 733 664 509

E-mail:

tomas.malina@kontaktservis.cz

Zastavěná plocha: 138 m²

Plocha parcely: 472 m²

Stav objektu: před rekonstrukcí

Umístění objektu: centrum obce

Komunikace: asfaltová

Užitná plocha: 138 m²

Druh objektu: smíšená

Počet podlaží v objektu: 1

Doprava: silnice; autobus

Elektřina: Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

Voda: Vodovod

POPIS NEMOVITOSTI: Ve exklusivním zastoupení majitele Vám přinášíme jedinečnou příležitost ke koupi chalupy, kterou si můžete přetvořit podle svých představ, a to v samotném srdci malebné České Kanady.

Tato nemovitost o obytné ploše 130 m² se rozkládá na pozemku o celkové výměře 334 m² a nachází se ve středu půvabné obce Nová Olešná - Strmilov.

Chalupa disponuje obrovským potenciálem pro modernizaci a obnovu, přičemž rekonstrukce střechy byla již dokončena před dvěma lety. Zbývající části domu však čekají na Vaši kreativní ruku.

Tento objekt je ideální volbou pro ty, kdo hledají investici či projekt renovace v klidné venkovské oblasti s přírodní atmosférou. Díky strategické poloze chalupy nabízí obec poklidné prostředí k životu nebo rekreaci, přičemž veškerá občanská vybavenost je snadno dostupná v blízkém Strmilově.

Nejde jen o nemovitost, ale o příležitost vytvořit si nový domov či víkendový dům s charakterem a duší, který bude odrážet Vaše sny.

Kontakt servis CZ s.r.o. Pražská tř. 563/99, 370 04 České Budějovice, Tel.: 605 238 493, E-mail: info@kontaktservis.cz, web: <https://www.kontaktservis.cz/>

Okolí navíc nadchne všechny milovníky přírody – čekají tu na Vás nekonečné možnosti turistiky, cyklistiky nebo rybaření, které Vám umožní plně si vychutnat krásy české krajiny.

Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte makléře zakázky. Těšíme se na vás!