

Užasný byt 2+kk + lodžie + garážové stání v novostavbě, Praha 9, přímo u metra Prosek

Zubrnická, Praha 9, Praha



Prodáno



Vyřizuje

Kateřina Zelingrová

Tel.: +420 603 824 224

GSM: 603 824 224

E-mail:

katerina@praguereality.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: C - Úsporná

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 57 m²

Stav objektu: novostavba

Lodžie: 4 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi hezký byt 2+kk, 53m² + lodžie 4m² + garážové stání v novostavbě na Praze 9 - Prosek, ulice Zubrnická.

Byt se nachází ve 4.patře s výtahem moderního, skvěle opečovávaného bytového domu, přímo u stanice metra Prosek. Byt má vstupní předsíň (5,2m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (celkem 25,8m²) a se vstupem na lodžii (4m²), samostatnou ložnici (12,3m²), která má také dveře na lodžii, dále velkou koupelnu, kde je vana, sprcha i WC (celkem 5,5m²) a oddělenou velkou komoru (4m²) s přípojkou na pračku. K bytu náleží garážové stání v suterénu domu. Dále možno využívat kolárnu.

V bytě je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, elektrická trouba, myčka, lednička s mrazákem) a v ložnici je vestavěná šatní skříň. Jinak je byt pronajímám nezařizený, bez nábytku. Topení a ohřev vody je centrální, dálkové.

Byt je vhodný pro maximálně 2 lidi. K nastěhování ihned.

Nájemné 20.000 Kč + záloha na služby včetně topení 3.000 Kč + vlastní platba elektřiny v bytě cca 1.500 Kč měsíčně.
Kauce 40.000 Kč, provize 20.000 Kč.