

Prodej, chalupa 7+1, Rokytnice nad Jizerou, pozemky 2.121 m²

51244, Rokytnice nad Jizerou

**6 900 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kouřilová Tereza**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	300 m ²	Užitná plocha:	300 m ²
Plocha parcely:	2121 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji malebnou chalupu v Rokytnici nad Jizerou, místní části Dolní Rokytnice. Nemovitost je dispozičně řešena jako 7 +1, má dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní. V přízemí objektu jsou dvě ložnice, hlavní světnice, kuchyně, sklad, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. V patře vznikly před 18 lety 4 samostatné pokoje se zateplením. Ve sklepě s klenbovým stropem jsou dvě skladovací místnosti a větší místnost se saunou, sezením a zděným ochlazovacím bazénem, kde může stále protékat voda ze studánky pro dokonalé osvěžení. Na zahradě je dřevěná kolna. Chalupa je v původním, ale udržovaném stavu, vhodná k rekreaci nebo i k podnikání. Celkově se jedná o pěkné klidné místo s velkým pozemkem, který nabízí dostatek soukromí. Tato nemovitost chytne za srdce lidí, kteří hledají původního ducha a kouzlo hor.