

Prodej areálu, dvě stavby k bydlení, 3 byty, Česká Skalice

55203, Česká Skalice



14 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Králová Věra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	247 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Máte velkou rodinu a potřebujete rychle bydlet? Nabízím ke koupi nemovitosti se zajímavým potenciálem a mnohostranným využitím v obci Zlích u České Skalice. Jedná se o zrekonstruovaný areál tvořený z pěti budov, rodinný dům s dispozicí 3+1, 115 m² s terasou 6 m², druhá stavba pro bydlení 101 m² se zastřešenou terasou 27 m², která je rozdělena na dva byty s vlastním vchodem, v přízemí 1+1, v poschodí 2+1, byty lze propojit. V přestavěné sýpce je místnost s velkým krbem 31 m² a možností pro podkroví. Další stavba je připravena pro umístění vířivky, sauny a s velkým skladovým prostorem, v kůlně je jedno parkovací místo. V současnosti slouží dva menší byty k rekreačnímu pronájmu se zajímavým příjmem. K objektům náleží pozemek o velikosti 14 291 m² s možností další výstavby, územně plánovací informace k dispozici. Velikost pozemku zajišťuje dostatečné soukromí, o jeho převážnou část je v tuto chvíli postaráno, proto náročnost o péči je minimální. Areál se prodává zařízený.