

Prodej stavebního pozemku 1802 m2

Nová Paka



4 640 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně realitních a právních poplatků.



Vyřizuje

Ing. Robert Svoboda

GSM: +420774605381

E-mail:

robert.svoboda@re-max.cz

Celková plocha: 1 802 m²

Inženýrské sítě: kanalizace; plyn;
elektrina

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o prodej stavebního pozemku o velikosti 1 802 m² v klidné části města 8 min. pěšky od centra. Okolní krajina skýtá ideální podmínky pro sportovní vyžití, turistiku, cyklistiku, lyžování apod. Elektrická přípojka je zavedena v rohu pozemku. Plyn a splašková kanalizace se nachází v těsné blízkosti pozemku. Maximální zastavěnost je 60 % z kapacity pozemku. Dle aktuálních prognóz dojde k realizaci úseku dálnice D35 Hořice - Hradec Králové v letech 2023-25 a úseku Hořice - Úlibice v letech 2024-27. Nájezd na dálnici D35 bude ve vzdálenosti 9 km od pozemku. V případě potřeby Vám zajistím nejvýhodnější financování. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.