

Pronájem krásného bytu 2+kk s balkonem

Zdiměřická, Praha 11, Praha



24 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Michal Šulc

Tel.: 733 746 846

GSM: +420730510123

E-mail:

michal.sulc@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m ²
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk, nacházející se v 5. patře novostavby z roku 2017. Byt má výměru 62,5 m² a je doplněn prostorným balkonem o velikosti 9,5 m². Součástí pronájmu je také parkovací místo v zakladači v přízemí domu, které lze pronajmout za 1 500 Kč/měsíc.

Byt je kompletně vybaven novým nábytkem. Ložnice disponuje manželskou postelí, nočními stolky, šatní skříní a komodou.

Obývací pokoj je zařízen rozkládací pohovkou, jídelním stolem se židlemi a televizním stolem.

Kuchyňská linka je vybavena kvalitními spotřebiči - myčkou, troubou, varnou deskou, lednicí a vestavěnou mikrovlnnou troubou.

V chodbě najdete velkou šatní skřín, botník a úložný prostor za posuvnými dveřmi, kde je umístěna pračka a prostor pro ukládání úklidových potřeb.

Byt je také vybaven klimatizací, která zajišťuje komfortní bydlení v letních měsících. Na oknech jsou závěsy a záclony.

Byt je volný ihned, nájemné činí 25 000 Kč měsíčně + 4 000 Kč poplatky, prepis elektřiny bude proveden na nájemce. Majitel preferuje nájemce bez domácích mazlíčků, ideálně pár.

Skvělá lokalita s veškerou občanskou vybaveností

Byt se nachází v žádané lokalitě Chodov, která je ideální pro klidné bydlení s výbornou dopravní dostupností. Stanice metra Opatov (trasa C) je vzdálena pouhých 5 minut chůze, stejně tak i zastávky autobusů. V okolí je k dispozici veškerá občanská vybavenost – obchodní centra OC Chodov a Opatovská, supermarkety Billa a Lidl, poliklinika, lékárna, školy, školky i fitness centra. Pro milovníky přírody je v blízkosti několik zelených ploch ideálních pro sport nebo relaxaci.

Provize RK je ve vyšší 30.000,- Kč

Kauce je ve vyšší 30.000,- Kč

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Tento byt nabízí moderní, komfortní bydlení na skvělé adrese!