

Obchodní prostor u pražské ZOO

Povltavská, 17100, Praha-Troja, Praha

**57 250 Kč**

za měsíc

+ poplatky 6 448 Kč +
elektřina a plyn na
nájemce



Vyřizuje

Eliška Tichá**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 736 470 765**E-mail:**eliska.ticha@engelvoelkers.com**Plocha kanceláří:** 185 m²**Stav objektu:** dobrý**Ostatní:** Bezbarierový přístup;
Parkoviště**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Topení:** Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme obchodní prostor přímo u centrálního parkoviště pražské zoologické zahrady. Prostor je umístěn v přízemí historické budovy Trojského mlýna a má vlastní vstup z ulice. Naproti vstupním dveřím je zbudován velký pult s rozměrnou plochou výstavního místa. Prostory dále nabízejí dostatek skladovacího místa, zázemí a dvě toalety. O teplo se postará vlastní plynový kotel.

Parkování je možné za poplatek na pronajatém pozemku před budovou.

Troja je bývalá vesnice, nyní městská čtvrť a katastrální území Prahy. Leží na pravém břehu řeky Vltavy a na přilehlé Bohnické plošině na severu Prahy. Nespornou výhodou této lokality je výborná dopravní dostupnost do centra města. Lze zde najít veškerou občanskou vybavenost, kulturní vyžití, množství škol i restaurací. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.