

Prodej rodinného domu, 130 m², Kamenice, ul. Lomená

Lomená, 25168, Kamenice

**10 800 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize a
právního servisu

Vyřizuje

Brázdová Alena**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	130 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi rodinný dům se zahradou, o celkové ploše 530 m², v Kamenici - Ládví. Dům o zastavěné ploše 103 m² a podlahové ploše 130 m², se nachází v klidné části obce a dispozičně je řešen jako 6+kk, se vstupem na prostornou terasu. Konstrukce zděná, zateplená, krytina pálená taška, okna dřevěná, podlaha v přízemí dřevo - dub, v podkroví vinyl, terasa sibiřský modřín. Vytápění elektrickým kotlem s rozvedenými radiátory nebo krbovými kamny. Veřejná kanalizace, voda z kopané studny, případně lze využít i přípojku obecního vodovodu, která je připravena přímo u domu. Výborná dostupnost do centra obce a zároveň dostatek soukromí činí tuto nemovitost ideální volbou pro klidný rodinný život. Obec je napojena na pražskou integrovanou dopravu, zastávka 500 m od domu, nájezd na Pražský okruh 10 km, Benešov 17 km. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku. Financování je možné řešit s naším hypotečním centrem.