

Prodej domu 190 m2, pozemek 946 m2

Rudolfovská, 46014, Liberec (nečleněné město), Liberec



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	190 m ²
Užitná plocha:	190 m ²	Plocha parcely:	946 m ²
Plocha sklepu:	20 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Rudolfov v Jizerských horách. Dům se nachází jen 3,5 km od nástupního místa na Jizerskou magistrálu, kam se dá dopravit MHD, která jezdí každou hodinu, 2,2 km na další nástupní místo na Bedřichovském sedle - Maliník a 580 metrů k přehradě Rudolfov, kde také můžete nasadit běžky a vyrazit do Jizerek. Do Bedřichova také můžete vyrazit na sjezdovky. Svahy jsou tady mírné, spíše pro začátečníky a malé děti. MHD se také jedním přestupem dostanete za 40 minut do skiareálu Ještěd. V domě je nová elektřina, nové elektrické teplovodní topení a v přízemí krbová kamna na dřevo. Aby bylo čím přiložit, zásoby suchého, štípaného dřeva jsou dostatečné na několik let dopředu. Součástí domu jsou také tři garáže a nad nimi nevyužité půdní prostory s možností přebudování na další prostor k bydlení. Jsme přímí prodejci, neplatíte tak provizi RK. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/874095-nabidka-prodej-domu-rudolfovska-liberec>