

Rodinný dům 5+KK 205m² v klidné části Jenišova s prostornou zahradou o velikosti 946 m² na PRODEJ

K Rohu, Jenišov



12 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alexandr Mizjuk**GSM:** +420776395579**E-mail:**[alexandr.mizjuk@re-max.c](mailto:alexandr.mizjuk@re-max.cz)

z

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	131 m ²
Užitná plocha:	205 m ²	Plocha parcely:	946 m ²
Plocha zahrady:	946 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný rodinný dům o dispozici 5+KK v klidné a vyhledávané lokalitě obce Jenišov. Dům o celkové ploše 205 m² poskytuje dostatek prostoru a komfortu pro rodinné bydlení. Vytápění zajišťuje úsporný plynový kotel.

V přízemí najdete prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je propojený se zahradou díky dvěma velkými francouzským oknům. Součástí přízemí je také jeden pokoj, předstíň, praktická komora a koupelna se sprchovým

koutem.

V prvním patře jsou tři další pokoje. Hlavní ložnice disponuje vlastní koupelnou a balkónem, který nabízí nádherný výhled na okolní krajinu. Pro pohodlí celé rodiny je zde navíc druhá koupelna.

Dům obklopuje prostorná zahrada o velikosti 946 m², ideální pro relaxaci, zahradničení nebo rodinné aktivity. Před domem je elektrická vstupní brána a na pozemku se nachází garáž s automatickou bránou, což zajišťuje maximální komfort a bezpečnost. Veškeré náklady na údržbu zahrady hradí nájemce.

Výhody nemovitosti:

- Velkorysý prostor a praktické dispozice
- Francouzská okna propojující obývací pokoj se zahradou
- Klidná lokalita s výhledem na přírodu
- Garáž s elektrickou bránou a vstupní elektrická brána pro maximální soukromí

Dům je ideální volbou pro ty, kdo hledají klidné a pohodlné bydlení v blízkosti přírody, ale s dobrou dostupností do města. Přijďte se podívat a přesvědčit se o jedinečném kouzlu tohoto domu.