

## Prodej stavebního pozemku 885 m<sup>2</sup> v Hradci nad Moravicí

Hradec nad Moravicí



**2 312 500 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Bc. David Švacha**
**Tel.:** 736 461 867

**GSM:** +420775662374

**E-mail:**
[info.sdreality@email.cz](mailto:info.sdreality@email.cz)

|                                  |                        |                          |                    |
|----------------------------------|------------------------|--------------------------|--------------------|
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 885 m <sup>2</sup>     | <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   |
| <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; autobus | <b>Celková plocha:</b>   | 885 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh pozemku:</b>             | pro bydlení            | <b>Komunikace:</b>       | asfaltová          |

### POPIS NEMOVITOSTI: Rodinné bydlení v přírodě s městem na dosah!

Nabízíme k prodeji krásný stavební pozemek o velikosti 885 m<sup>2</sup>, který je jako stvořený pro stavbu vašeho rodinného domu. Pozemek se nachází v klidné části Hradce nad Moravicí, hned u lesa – ideální místo, kde mohou vaše děti vyrůstat obklopeny přírodou. Tato lokalita se probouzí k životu. Nedávno se zde prodali tři stavební pozemky.

Díky výborné dostupnosti do centra Hradce nad Moravicí i okolních měst je tato lokalita perfektní pro rodiny. Hradec leží pouhých 8 km od Opavy, což zajišťuje snadný přístup ke školám, zdravotnickým zařízením, obchodům i volnočasovým aktivitám.

Pozemek je určený k výstavbě rodinného domu, přičemž je bez přímé příjezdové cesty. Výhodou však je, že součástí prodeje je také podíl na vedlejším pozemku, který spojuje komunikaci s pozemkem. Sítě jsou v dosahu, což umožňuje snadné napojení na inženýrské sítě. Ohraničení pozemku na fotkách a videu je pouze orientační.

Pokud hledáte ideální místo pro klidný rodinný život blízko přírody, tento pozemek je pro vás tou pravou volbou!

Pro více informací nás kontaktujte.