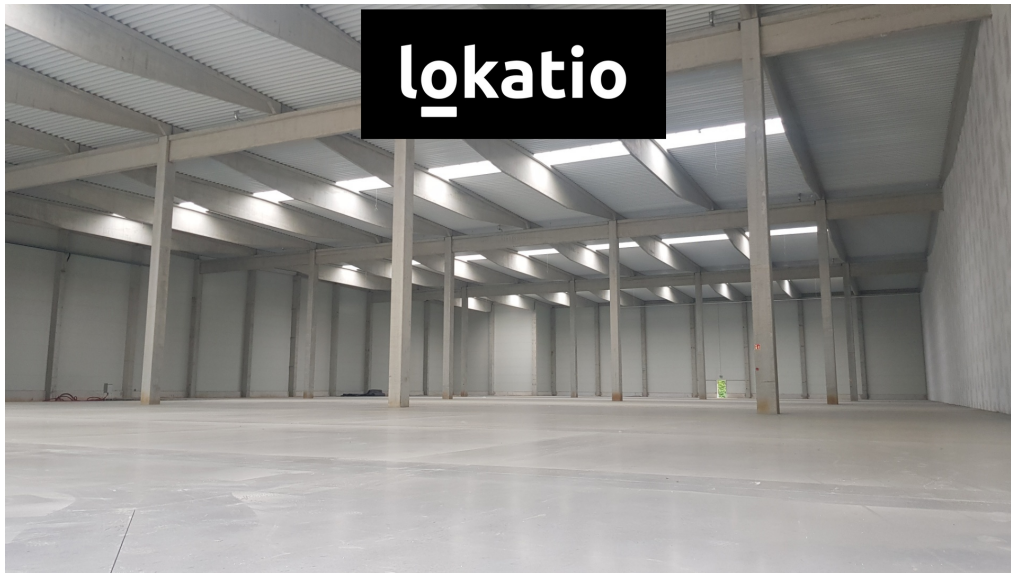


## Pronájem: Moderní skladovací prostory Kladno

Kladno



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,  
cena k jednání



Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**

**Tel.:** 725896767

**GSM:** +420 776 876 526

**E-mail:**

[radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)

<b>Celková plocha:</b>	2000 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Doprava:</b>	silnice
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladovací prostory s možností využití logistických služeb v komerčním areálu na východě Kladna se snadným přístupem na dálnici D7 směrem do Prahy nebo do Chomutova a k německým hranicím.

#### NABÍZENÉ PROSTORY

- velikost prostorů na zemi: 2 000 m<sup>2</sup>
- počet paletových míst: 2 500
- skladování
- logistické služby

#### DOSTUPNOST

- k dispozici ihned

#### SPECIFIKACE

- světlá výška 10,00 metru
- nosnost podlah 7 t/m<sup>2</sup>

- rozestup sloupů 24 x 12 m
- vytápěné
- zatepleno sendvičovými panely
- LED osvětlení
- dostatek světlíků
- 7x nakládací dock
- VZV vozíky
- nabíjení VZV vozíku
- využití jako celní sklad
- využití jako dočasný celní sklad
- sociální zázemí
- sprchy
- kanceláře
- Wi-Fi

#### LOKALITA

- východ Kladna, snadné spojení s dálničním tahem D7 spojujícím Prahu, Chomutov a Německo
- centrum Prahy vzdáleno pouze 30 minut jízdy, Letiště Václava Havla pouze 15 minut jízdy

#### CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.