



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0060

Prostorný střešní byt 3+1 s terasou - 90m² + 30m² terasa, Praha, Záběhlice

Mattioliho, Praha 10, Praha



12 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Berg

GSM: 734241580

E-mail:

jiri.berg@vcrfrealty.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	115 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný střešní byt v ulici Mattioliho v Praze - Záběhlicích v 6. nadzemním (posledním) podlaží zánovního bytového domu (kolaudace 2015) s výtahem.

Vnitřní dispozice: vstup, chodba/hala s vestavěnými skříněmi, WC, koupelna s vanou, obývací pokoj, kuchyň s jídelnou, ložnice a dětský pokoj. Součástí bytu je prostorná terasa přístupná z obývacího a dětského pokoje. K bytu dále náleží sklepní kóje a velká samostatná garáž s elektrickými garážovými vraty v suterénu domu. Bytová jednotka je částečně vybavená - kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, vestavěné skříně, ložnice, vybavení předsíně a sociálního zařízení, vybavení terasy (sezení, gril, workout). Obývací prostor a ložnice jsou navíc doplněny designovými klimatizačními jednotkami. Stínění oken a balkónových dveří zajišťují žaluzie s elektrickým pohonem.

Byt je plně funkční a připravený k nastěhování.

Bytový dům se nachází v moderním bytovém komplexu na dobré adrese.

Doporučuji prohlídku.