

Prodej komerční Ostatní, 630□

38403, Ktiš



Neuvedeno
za nemovitost

Info o ceně u RK

Vyřizuje

Bc. Zuzana Lukešová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	872 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Celková plocha:	872 m ²
Počet podlaží:	1	Účel budovy:	Jiný
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji původní městský dům v obci Ktiš, nacházející se 15 km jihovýchodně od Prachatic. Objekt byl do současného stavu přestavěn v 70. letech, je aktuálně ve špatném technickém stavu a vyžaduje celkovou rekonstrukci. Nemovitost je zapsána v katastru nemovitostí jako objekt občanské vybavenosti a byla historicky využívána pro víceúčelové aktivity, jako jsou: společenský sál, restaurace, kanceláře, drobná výroba. Vzhledem k dispozici objektu je pravděpodobné, že by mohl být využit i k bydlení. Součástí pozemku je také vedlejší stavba – stodola, která poskytuje další možnosti využití. Obec Ktiš má přibližně 500 stálých obyvatel a nabízí kvalitní občanskou vybavenost: Základní škola (nižší stupeň) a mateřská škola, sportovní hřiště, knihovna, praktický lékař, domov s pečovatelskou službou, poštovní úřad. Obec je napojena na plynofikaci, kanalizaci a veřejný vodovod. Tento objekt představuje skvělou příležitost pro investory, kteří hledají nemovitost s širokými možnostmi využití v klidné lokalitě jihočeského kraje. Cena k jednání. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a rádi Vám případně domluvíme prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N108920.