

Prodej rodinného domu v Sadské, ul. Lázeňská

Lázeňská, 28912, Sadská

**6 500 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Chvojková Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	127 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně prodáváme prakticky řešený řadový dům v Sadské u Nymburka. Dispozice domu je 5+1. Bonusem jsou 3 balkóny, každý o velikosti 6 m² a terasa u vchodu 16 m². V 1.NP se nachází vstupní chodba, toaleta, koupelna se sprchovým koutem, komora, kuchyně, jídelna s obývacím pokojem a balkon s výhledem do zahrady. Z chodby vystoupáme otevřeným dřevěným schodištěm do 2.NP, kde jsou dva zrcadlově stejné pokoje propojené společným balkónem, koupelna s vanou, toaleta a naproti je ložnice s balkónem. Celý dům je podsklepený. V suterénu je garáž, kotelna, komora, prádelna s vanou, pračka, sušička a východ přímo do zahrady. Topení je řešeno krbovými kamny, které snadno vytopí celý dům. Další varianta je elektrický kotel s rozvodem do radiátorů. Plyn se nachází na hranici pozemku. V místě je veškerá občanská vybavenost. Finanční a právní servis máme pro vás připravený.

Více informací u makléře.