



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00127

## Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 2000 m<sup>2</sup> - 8300 m<sup>2</sup>

Chýnovská, 39002, Tábor



**Neuvedeno**  
za měsíc



Vyřizuje

**Lenka Jezberová**

**Tel.:** 770 316 177

**GSM:** +420 778 486 348

**E-mail:**

[lenka.jezberova@iopartner.com](mailto:lenka.jezberova@iopartner.com)

**Druh objektu:** skeletová

**Stav objektu:** ve výstavbě (hrubá stavba)

**Druh prostor:** Skladovací

**Doprava:** dálnice; silnice

**Komunikace:** asfaltová

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 2000 m<sup>2</sup> do 8300 m<sup>2</sup> - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro lehkou výrobu, logistiku nebo skladování a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle vašich představ.

Dostupné - 9-12 měsíců od podepsání smlouvy

SPECIFIKACE

- světlá výška 12 m

- nosnost podlah 5 t/m<sup>2</sup>
- modul sloupů 12 x 24 m
- LED osvětlení
- sprinklerový systém ESFR
- doky
- přímý vjezd
- dostatek parkovacích stání

#### LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí v těsné blízkosti dálnice D3 na Exitu 84. Větší města, jako je Tábor, jsou vzdálená přibližně 10 km na severovýchod. České Budějovice jsou vzdálené asi 60 km na jihozápad. Praha leží přibližně 90 km na severozápad a Plzeň je vzdálená přibližně 150 km na západ.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.