

Prodej bytu 2+kk 138 m²

Slavíkova, 13000, Praha 3, Praha



14 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	138 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	40 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný designový byt 2+kk se soukromou wellness zónou, terasou do zeleně a výjimečnou atmosférou v srdci Královských Vinohrad

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní byt o celkové výměře 138 m² (včetně 33 m² terasy), situovaný v klidné části Slavíkovy ulice, jen pár kroků od náměstí Jiřího z Poděbrad a Riegrových sadů. Byt je po kompletní rekonstrukci a spojuje pohodlí městského bydlení s prvky relaxace a soukromí.

Dispozice:

- V horním (vstupním) podlaží se nachází světlý obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s vanou a toaletou, předsíň a prostorná terasa s výhledem do vnitrobloku. Z obou pokojů je přímý vstup na terasu. Na podlahách jsou pravé dřevěné parkety, vytápění je podlahové.

- Spodní podlaží nabízí relaxační zónu s profesionální saunou pro 6 osob (solný panel), sprchu, samostatné WC, prádelnu, úklidovou místnost a sklad. Prostor lze využít také jako ateliér, domácí pracovnu či studio.

Byt je částečně vybaven nábytkem (kombinace sériového a zakázkového) V rámci prodeje je možné se dohodnout na částečném nebo úplném vyklizení.

Lokalita:

Tradiční rezidenční čtvrť Královských Vinohrad s parkem doslova za rohem, oblíbenými kavárnami, restauracemi, školami a kulturními institucemi. Výborná dopravní dostupnost: stanice metra A Jiřího z Poděbrad, tramvaje i autobusy jsou v docházkové vzdálenosti. Do centra města se dostanete během několika minut.

Ideální pro:

Milovníky klidného a stylového městského života, přírody i wellness, nebo jako zajímavá investice pro dlouhodobý či krátkodobý pronájem. Byt nabízí soukromí, kvalitu i vysoký standard vybavení. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.