

Prodej, Byt 3+kk, 80m², Mělník, ul. Pod Vrchem

Pod Vrchem, 27601, Mělník



5 755 716 Kč

za nemovitost

Včetně provize, včetně
DPH



Vyřizuje

Miriam Richnavská

Prodej

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 608 943 932

E-mail: info@flatimi.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu, nebo e-mailem. Následně se Vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme Vám ke koupi prostorný a světlý byt o velikosti 3+kk s lodžii a o rozloze 80m². Byt se nachází v 5. podlaží cihlového domu v klidné lokalitě Mělník, ulice Pod Vrchem. K bytu patří i sklepní koje.

Kuchyně bytu je vybavena kuchyňskou linkou s plynovou varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, myčkou, lednicí s mrazákem a spoustou úložného prostoru. Je zde vytvořen barový pult s podsvícením a dvěma barovými stoličkami. V obývacím pokoji, ze kterého je vstup na prostornou lodžii, je rozkládací jídelní stůl, židle, prostorná šatní

skříní a policové regály. V původním dětském pokoji je pracovní stůl se šuplíky. Ložnice je vybavena velkou manželskou postelí, nočními stolky a šatními skříněmi ve stejném stylu. Koupelna disponuje sprchovým koutem a toaleta je samostatně. Ve všech oknech jsou žaluzie a v ložnici i garnýže.

Jedná se o žádanou, ale velmi klidnou lokalitu s veškerou občanskou vybaveností a dobrou dopravní dostupností. Autobusová zastávka se nachází nedaleko domu. Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Prodej nemovitosti zajišťuje realitní kancelář Flatimi s.r.o.