



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 19540

Prodej rodinného domu, na pozemku 851m² v obci Svěsedlice, okr. Olomouc

Svěsedlice



11 990 000 Kč
za nemovitost

Cena nemovitosti je včetně provize RK a právního servisu



Vyřizuje

Viktor Šimeček

Tel.: +420 736 532 201

GSM: 774322405

E-mail:

viktor.simecek@dachi.cz

Poloha objektu: samostatný

Stav objektu: novostavba

Typ domu: patrový

Užitná plocha: 163 m²

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Druh objektu: dřevěná

Počet podlaží v objektu: 2

Zastavěná plocha: 87 m²

Plocha parcely: 851 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji projekt s výstavbou nízkoenergetické dřevostavby rodinného domu, na pozemku o výměře 851m² v obci Svěsedlice. Příjezd k pozemku je po obecní, asfaltové komunikaci. Rodinný patrový dům se sedlovou střechou je dispozičně řešen jako 6 + kk, s užitnou plochou 163m². Konstrukce domu je projektována

jako difuzně otevřená. Obývací pokoj je prostorný, prosvětlený, má otevřený strop až po střechu. Elektřina, obecní vodovod a kanalizace jsou samozřejmostí. Vytápění domu je řešeno podlahovým topením, pomocí tepelného čerpadla. Na přání klienta mohou být v domě i krbová kamna.

Dům projektovala a vybuduje stavební firma ROOFS. CZ GROUP a.s. , která v této lokalitě postavila již několik rodinných domů, možnost referencí s konkrétními klienty je tudíž nasnadě. Svěsedlice leží 9 km od nádraží v Olomouci, je zde dobré autobusové spojení a blízký nájezd na dálnici D35