

## Prodej stavebního pozemku na hranicích Německa

Hora Svatého Šebestiána



**10 726 100 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Chantal Elexová**

**Tel.:** 603 455 857

**GSM:** +420721968191

**E-mail:**

[chantal.elexova@re-max.cz](mailto:chantal.elexova@re-max.cz)

**Celková plocha:** 19 502 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nově pro vás máme v nabídce na prodej komerční pozemek na hranicích Německa v Krušných horách

Stavební pozemek je v obchodní zóně, kde je například Freeshop, restaurace a další obchody. Stávající majitel zde zamýšlel postavit zahradnické centrum na který má i vyhotovený projekt. Je zde možnost ale výstavby dle vlastních preferencí. K pozemku je zajištěný snadný přístup.

K dispozici pro zájemce máme územně plánovací informaci. Pozemek je možné připojit na vodu a elektrické vedení.

Pozemek se nachází pár km od Německých hranic v Krušných horách, do Chomutova je to 15 minut. Kvůli své lokalitě na hlavním tahu mezi Německem a ČR může být vybudování prodejny na tom to místě zajímavou investicí a příležitostí.

Pokud vás naše nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat makléře nabídky pro bližší informace. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.