

Nabídka prodeje průmyslového výrobně-skladového areálu v Kroměříži

Altýře, Kroměříž



Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně a prodejních podmínkách u zprostředkujícího makléře.



Vyřizuje
Libor Kalousek
Tel.: +420 739 565 656
GSM: 420739073800
E-mail:
libor.kalousek@century21.cz

Plocha kanceláří:	2137 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji průmyslový areál využívaný pro strojírenskou výrobu, zahrnující také skladovací prostory, kancelářské a sociální zázemí. Objekt se nachází v průmyslovém areálu obce Kroměříž a poskytuje komplexní zázemí pro lehkou strojní výrobu, montážní činnost nebo skladování.

Hlavní přednosti objektu:

- Výrobní hala: vybavena stropním jeřábem s nosností 3 200 kg.
- Technologické zázemí: lakovna s aplikací kapalných nátěrových hmot (s platným provozním povolením), tryskací.....

CENTURY 21 Style happy Kollárova 634/6, 767 01 Kroměříž, Tel.: +420 739 565 656, E-mail: stylehappy@century21.cz, web: www.century21.cz/kancelar/stylehappy

zařízení a kompresor zajišťující rozvod tlakového vzduchu ve výrobních prostorech.

- Fotovoltaická elektrárna: na rekonstruované střeše je instalována FVE s výkonem 30 kWp, která přispívá k energetické soběstačnosti areálu.
- Dílenská plocha 1822m², kancelářské místnosti 166m² a cca 100m² soc.zázemí.
- Dobrý stavebně-technický stav, objekt je pravidelně udržován a postupně modernizován.
- Kamerový systém pro monitoring výrobní části a venkovních ploch.
- BUS zastávka 30m, VLAK zastávka 180m od brány areálu.

Přístup k objektu je právně zajištěn. Převod vlastnictví může být realizován formou přímého prodeje nebo převodem obchodního podílu.

Pro více informací a osobní prohlídku kontaktujte zprostředkujícího makléře.