



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00134

## Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 800 m<sup>2</sup>

Radovesická, 41801, Bílina



**Neuvedeno**  
za měsíc



Vyřizuje

**Lenka Jezberová**

**Tel.:** 770 316 177

**GSM:** +420 778 486 348

**E-mail:**

[lenka.jezberova@iopartners.com](mailto:lenka.jezberova@iopartners.com)

<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Doprava:</b>	silnice

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti 800 m<sup>2</sup> - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro lehkou výrobu, logistiku nebo skladování.

Dostupné - ihned

### SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 10 t/m<sup>2</sup>
- modul sloupů 12 x 24 m
- LED osvětlení

- doky 2
- přímý vjezd 2
- parkovacích stání 23
- monitorovaný a oplocený areál
- dva přístupy do areálu
- šatny a hygienická zařízení pro zaměstnance jsou v docházkové vzdálenosti ve vedlejší budově

#### LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí v ulici Radovesická v Bílině, která je dobře dostupná hlavními dopravními tepnami včetně silnice E442. Město Bílina leží v blízkosti Teplic (cca 15 km) a Ústí nad Labem (cca 30 km), což poskytuje výborné spojení s většími městy. Lokace je také snadno dostupná z dálnice D8, která spojuje Prahu a Drážďany.

#### O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.