



Prodej - Nájemní domy

číslo zakázky: N02218

Prodej nájemního domu s restaurací v Písařově, Bukovice

78991, Písařov



5 900 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Ludmila Valinčíčová

Tel.: 774 739 539

GSM: 774739539

E-mail:

[valincicova@krasabydleni.](mailto:valincicova@krasabydleni.cz)

[cz](http://www.krasabydleni.cz)

Plocha parcely:

5067 m²

Elektrina:

Elektro - 400 V

Voda:

Telekomunikace:

Telefon; Internet

Topení:

Lokální - tuhá paliva;
Ústřední - elektrické

Odpad:

ČOV pro celý objekt

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní prodej samostatně stojícího podsklepeného cihlového nájemního domu ve velmi atraktivní a žádané lokalitě v podhůří horských křižovatek Hrubého Jeseníku, Kralického Sněžníku a Orlických hor. Zastavěná plocha a nádvoří 731 m², zahrada 2.433 m² a vodní nádrž 1.903 m². Střecha sedlová - kapako. Voda obecní. Odpady - vlastní čistička odpadních vod. Okna plastová trojskla. Plastové vchodové dveře. Topení ÚT - elektrokotel. Krbová kamna. Podlahy betonové - keramická dlažba. 1. NP - restaurace, sociální zázemí, lyžárna, kolárna, technická místnost. 2. NP - 4 pokoje se sociálním zázemím, 3. NP - 4 pokoje se zázemím. Dvě terasy s nádherným výhledem do okolí. Nemovitost nabízí všestranné využití a je volná ihned! Velkou devízou je poloha, která je vhodná pro milovníky běžeckého a sjezdového lyžování (Jesenická lyžařská magistrála), cykloturistika a hora Skalka, vyhledávaná paraglaidisty. Možnost financování našim hypotečním centrem.