

Prodej rodinného domu, 2+1 - Rozkoš, okres Znojmo

67153, Rozkoš



1 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Vařeka
Tel.: 732 976 694

GSM: +420 605 472 116

E-mail:
mvareka@lexamo.cz

Zastavěná plocha:	80 m ²	Užitná plocha:	80 m ²
Plocha parcely:	439 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: S radostí vám představujeme chalupu o dispozici 2+1 v původním stavu, který se nachází v klidné a malebné obci Rozkoš u Jevišovic. Ideální volbou pro ty, kteří hledají harmonické bydlení v příjemném prostředí s možností využití velké stodoly k různým účelům.

Nemovitost je vytápěna plynovými vafkami, které zajišťují pohodlné a efektivní vytápění během chladných měsíců. Pro milovníky tradičního tepla je zde také možnost využití krbových kamen na tuhá paliva, která dodají interiéru útulnou atmosféru a příjemné teplo. Zdroj vody je zajištěn jak z veřejného vodovodu, tak z vlastní studny. Odpady jsou svedeny do veřejné kanalizace, což zajišťuje moderní a ekologické řešení. Plastová okna a vchodové dveře zajišťují energetickou úspornost.

Součástí je prostorná půda, která nabízí mnoho možností pro uskladnění nebo případné rozšíření obytného prostoru. Dům také disponuje sklepem, který je ideální pro uskladnění potravin nebo sezónních věcí. K domu náleží velká půda, která poskytuje dostatek úložného prostoru nebo možnost rozšíření obytné plochy. Součástí nemovitosti je také prostorná stodola, ideální pro dílnu, sklad nebo garáž. Dvůrek poskytuje dostatek prostoru pro venkovní aktivity a

relaxaci.

Obec Rozkoš je klidná a přátelská lokalita, která nabízí ideální podmínky pro rodinný život. V blízkosti se nachází malebné městečko Jevišovice, které je známé svou bohatou historií a krásnou přírodou. Jevišovice poskytují veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol, lékařů a dalších služeb, což zajišťuje pohodlný a komfortní život.

Váš realitní parťák ve světě nemovitostí.