

Pronájem, byt 2+1,59 m², V Břízách 922, Kolín II

V Břízách, 28002, Kolín



14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Alena Severová

GSM: 734 222 622

E-mail:

severova@reality11.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkuji pronájem udržovaného bytu, dispozice 2+1, velikosti 59 m², který se nachází na adrese V Břízách 922, Kolín II ve 3.patře zděného bytového domu. Dispozice: vstupní chodba, vlevo velká komora, využívaná jako pracovna, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Dále prostorná kuchyň, obývací pokoj s balkonem situovaným do dvora a ložnice. Pokoje jsou neprůchozí. Součástí bytu je uzamykatelná sklepní kóje v suterénu domu. K dispozici je všem obyvatelům domu i společná kolárna.

Byt je napojen na veřejnou přípojku elektřiny, vody, plynu a kanalizace. Plyn je využíván na vaření. Vytápění a teplá voda jsou přivedeny dálkově, vlastní kotelnu v sousedství domu.

Tato lokalita nabízí klidné a pohodové bydlení, díky dostatku zeleně, přesto blízké dostupnosti veškeré občanské vybavenosti - škola, školka, restaurace, nákupní možnosti - potraviny Andílek 3 min od domu, dětská hřiště a další. Parkování je možné v okolí domu. Dům je čistý, klidný a nájemníci se mezi sebou snaží udržovat velice dobré sousedské vztahy.

Měsíční nájemné 14.000,- + zálohy na služby a energie. Majitel požaduje kauci ve výši 20.000,-Kč, provize RK 14.000,-. Domácí mazlíčci vítáni. Ev. číslo: 27002.