

Pronájem bytu 2+kk, Na Folimance, Vinohrady, 77 m²

Na Folimance, 12000, Praha 2, Praha

**24 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5.000,-Kč poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**
podpora@idealninajemce.cz
z

Ideální nájemce

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme kompletně zařízený, klimatizovaný byt 2kk, 77m² v žádané, perfektně dopravně dostupné, klidné lokalitě na pomezí Vinohrad a Nuslích.

Byt se nachází v 6.patře udržovaného, cihlového domu s výtahem. Díky orientaci do vnitrobloku jste zcela odstíněny okolním hlukem.

Skládá se z velké, centrální chodby, velkého obývacího pokoje a ložnice - orientovaného do vnitrobloku, samostatné toalety a koupelny zařízené vanou, pračkou a umyvadlem.

Kuchyně je zařízena všemi spotřebiči - lednice, myčka, trouba, varná deska a digestoř.

Byt se nabízí zařízený tak, jak vidíte na fotografiích.

Nachází se v lokalitě s vynikající dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností - nejbližší tramvajová zastávka "Divadlo Na Fidlovačce" (linky 18,7,3 a 2) je od domu necelé dvě minuty chůze nebo tramvajová zastávka "Nuselské schody" (linka 11), ze které jste za 4 minuta na IP Pavlova nebo za 5 minut na Muzeum. Pro sportovní vyžití můžete využít park Folimanka, který je ihned u domu.

V lokalitě se dále nachází několik barů, restaurací a kaváren.

Zálohové platby už obsahují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti.

Byt je k dispozici ihned.