



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00138

## Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 3600 m<sup>2</sup>

Gen. Fajtla, 74251, Mošnov



**Nevedeno**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Dávid Řeřicha**  
**Tel.:** 770 316 177  
**GSM:** +420 771 235 807  
**E-mail:**  
[david.rericha@iopartners.com](mailto:david.rericha@iopartners.com)

<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	projekt
<b>Druh prostor:</b>	Skladovací	<b>Doprava:</b>	silnice
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti 3600 m<sup>2</sup> - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro lehkou výrobu, logistiku nebo skladování.

Dostupné - 9-12 měsíců od podepsání nájemní smlouvy

### SPECIFIKACE

- světlá výška 7,5 - 10 m
- nosnost podlah 5 t/m<sup>2</sup>
- modul sloupů 12 x 24 m
- LED osvětlení
- sprinklerový systém ESFR
- doky

- přímý vjezd
- dostatek parkovacích stání
- monitorovaný a hlídáný areál 24/7
- finální úpravy dle požadavků klienta

#### LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí přibližně 15 km od města Nový Jičín, v obci Mošnov, která leží na dopravních tepnách spojujících Ostravu a zbytek Moravskoslezského kraje.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.