

Prodej, pozemky/bydlení, 1274 m², Pod Svahem 765/28, Třebeš, 50011 Hradec Králové, Hradec Králové [I]

Pod Svahem, Hradec Králové



15 399 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 1 274 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku s připraveným projektem s již vydaným stavebním povolením ve vyhledávané lokalitě u restaurace Duran, v ulici Pod Svahem v Hradci Králové, kat. území Třebeš.

Celková plocha prodáváného souboru parcel tvořící jeden celek činí 1 274 m².

Tato oblast se vyznačuje klidným rezidenčním prostředím a výbornou dostupností do centra města. V okolí se nachází rekreační zóny, jako je Park Golf Roudnička, a veškerá občanská vybavenost, včetně škol, obchodů a restaurací.

Pozemek má ideální obdélníkový tvar, je dostupný po asfaltové komunikaci a všechny inženýrské sítě jsou na místě. Orientace zahrady směřuje k lesu, což zajišťuje maximální soukromí.

Veškeré sítě jsou již na parcele.

V současnosti je vyhotoven projekt na rodinný dům o 3 bytech a 1 ateliéru dle přiložených pohledů projektu. Na vizualizaci si můžete prohlédnout orientační budoucí zasazení a vzhled tohoto projektu.