



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00149

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 2500 m² - 47429 m²

9. května, 73535, Horní Suchá



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje
Dávid Řeřicha
Tel.: 770 316 177
GSM: +420 771 235 807
E-mail:
david.rericha@iopartners.com

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------|---------|
| Druh objektu: | skeletová | Stav objektu: | projekt |
| Druh prostor: | Skladovací | Doprava: | silnice |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 2 500 m² do 47 429 m²- BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro lehkou výrobu, logistiku nebo skladování a díky flexibilitě si můžete vybrat prostor podle vašich představ.

Dostupné - 12 - 15 měsíců od podepsání smlouvy

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 12 x 24 m
- sprinklerový systém ESFR
- LED osvětlení

- doky
- přímý vjezd
- dostatek parkovacích stání
- BREEAM Certifikace very good

LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí v oblasti dobře přístupné hlavními dopravními tepnami, jako je silnice I/11 a II/475. Tyto komunikace zajišťují snadné spojení s okolními městy a obcemi. Největší města v blízkosti jsou Karviná (cca 7 km), Orlová (cca 10 km) a Havířov (cca 14 km), což činí lokalitu výhodnou pro podnikání.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vašim potřebám.