

Prodej domu 64 m², pozemek 260 m²

Malá Strana, 27007, Mutějovice



4 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	64 m ²
Užitná plocha:	64 m ²	Plocha parcely:	260 m ²
Plocha sklepu:	40 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 2+1, Mutějovice

REALITNÍ KANCELÁŘE NEKONTAKTOVAT-Nabízím k prodeji rodinný dům s dispozicí 2+1 po kompletní rekonstrukci (chybí pouze fasáda) s možností rozšíření o obytné podkroví. Plocha pozemku cca 260m². Zastavěná plocha cca 65 m². Přimo z kuchyně je vstup na terasu 12m² ze které se po schodech dostanete na zahradu, kde je k dispozici prostorná pergola. Další vstup na zahradu je kolem domu po zámkové dlažbě. Napojení na kanalizaci a obecní vodovod+studna na pozemku. Elektřina 220V+380V. Vytápění elektrickým podlahovým topením+el.žebřík v koupelně+klimatizační jednotka v obývacím pokoji. Ohřev vody zajištěn bojlerem. Dům je z velké části podsklepen a tyto sklepy jsou taktéž zrekonstruovány a ideální na uskladnění potravin či nářadí. Ve sklepech je umístěn el.kotel,bojler a nautila ke studni. V obci Mutějovice je veškerá občanská vybavenost, je tu mateřská a základní škola, pošta, zdravotní ordinace, knihovna, kadeřnictví, obchod s potravinami, Podžbánský pivovar, sokolovna, kostel, sociální služby a v přilehlé obci Lhota pod Džbánem i dům s pečovatelskou službou. Na dálnici D6 Praha-Karlovy Vary je to cca 5km, dojezd do Prahy je cca 30min.

Cena k jednání. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/874996-nabidka-prodej-domu-mala-strana-mutejovice>