

Pronájem kanceláří a skladů celkem 498 m², Kubatova, České Budějovice.

Kubatova, České Budějovice



1 888 Kč
za m²/rok

Vyřizuje

Miroslav Koura

Tel.: 602 851 836

GSM: +420602851836

E-mail:

m.koura@aktualnireality.cz

z

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	498 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Plocha kanceláří:	318 m ²	Druh prostor:	Kanceláře
Komunikace:	asfaltová	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kancelářské prostory a skladové prostory v administrativní budově nedaleko centra města České Budějovice v Kubatově ul. Veškeré prostory jsou v 1. NP budovy po kompletní rekonstrukci. Vstup je možný buď přes recepci nebo lze využít samostatný vchod z parkoviště. K těmto prostorám vyčleněno 10 parkovacích míst + možnost garáže. Objekt je přístupný 7 dní v týdnu 24 hodin denně.

K dispozici jsou:

Kanceláře o ploše 55,6 m², 210,4 m², 13 m², 12,1 m², 27,4 m²

Sklady o ploše 19,4 m², 6,6 m², 13,7 m², 18,3 m², 64,4 m², 44 m², 13,3 m²

Součástí prostoru je předsíň 10,2 m².

Nájemné je 1888Kč/m²/rok+DPH

Služby 990Kč/m²/rok + DPH

Nájemné za parkovací stání ve dvoře budovy je 1600Kč/měsíc/automobil + DPH

Nájemné za parkování v garáži ve dvoře budovy je 1800Kč/měsíc/automobil + DPH

Při pronájmu jako celek sleva z nájemného + 10 parkovacích míst v ceně.

Volné ihned