

Prodej rodinného domu se zahradou, Halenkovice, okres Zlín.

Halenkovice



8 990 000 Kč

za nemovitost

cena vč. realitního,
právního a poprodejního
servisu (smlouvy, úschova,
předání a přepis energií)



Vyřizuje

**Bc. Kateřina
Struhelková**

GSM: +420 604 289 342

E-mail:

kstruhelkova@csrealitni.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	170 m ²	Plocha parcely:	829 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům v Halenkovících – klidný přístav pro harmonický život v souladu s přírodou.

Dům se nachází v klidné obci Halenkovice, zasazené do krásného prostředí Halenkovické vrchoviny. Obklopen přírodou, daleko od ruchu města, přesto s veškerou potřebnou vybaveností na dosah. Zde můžete zakořenit, zpomalit a žít život, který odráží hodnoty jednoduchosti a moudrosti.

Tento dům byl přestavěn tak, aby spojil funkčnost s jednoduchostí. Přízemí i patro nabízí promyšlené rozložení místností, jejichž detaily můžete přizpůsobit vlastním potřebám. Přiložené fotografie jsou vizualizacemi pro lepší představu využití daného prostoru.

Přízemí: zádveří (3,12 m²), chodba (6,50 m²), koupelna s WC (4,63 m²), kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem (39,80 m²), dílna (18,75 m²).

První patro: 2 pokoje (14,60 m² a 19,53 m²), ložnice (12,05 m²), koupelna (3,60 m²), chodba.

Každá místnost je připravena stát se prostorem, který vás podpoří v budování klidného a smysluplného domova.

Dům je moderně vybaven a napojen na všechny potřebné sítě.

Plynový kondenzační kotel zajišťuje efektivní podlahové vytápění a příprava na klimatizaci i žaluzie vám umožní komfortní bydlení.

Standardní vybavení (dlažby, obklady, vinylové podlahy) zahrnuje praktické i estetické řešení v duchu jednoduchosti. Případné nadstandardní úpravy jsou možné po dohodě.

Tento domov není jen místo k bydlení – je to prostor, kde můžete pěstovat vnitřní klid a nacházet radost ve věcech, na kterých skutečně záleží.

Nabízí příležitost začít nový život v souladu s přírodou, jednoduchostí a rozvážností.

Přijďte si prohlédnout tento dům a možná zjistíte, že je tím, co jste hledali.