

Prodej bytu OV 3+kk - Holubice - CO 71,6m2 - novostavba

68351, Holubice



Neuvedeno

za nemovitost

včetně provize a včetně
právního servisu

Vyřizuje

OK REAL**Tel.:** +420 728236986**GSM:** +420 606589561**E-mail:**rkokreal@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o velikosti 3+kk, o výměře 71,6 m², který je součástí moderní novostavby domu se třemi bytovými jednotkami v obci Holubice. Jedná se o poslední nabídku bytu v tomto domě. Byt se nachází ve 2.NP. Možnost dokoupit kryté parkovací stání u domu, sklep, klimatizaci, venkovní žaluzie. dále možnost pronájmu zahrady u bytu o výměře cca 95 m² (do 2 let možnost odkupu). Byt je ve výstavbě.

Standardy bytu, které jsou součástí ceny bytu:

- podlahy - lamino/vinyl clic, keramická dlažba (možnost klientské změny)
- sanitární technika - vybavení koupelny, WC - vč. montáže
- interierové dveře + obložkové zárubně
- okna plastová, 5-ti komorová, trojsklo, vstupní dveře celoprosklené
- vytápění - tepelné čerpadlo - podlahové vytápění do systémových desek vč. rozdělovače, v koupelně i topné těleso
- fotovoltaika
- vzduchotechnika průduchy, rekuperace

V ceně bytu je příprava na kuchyňskou linku (kuchyňská linka není v ceně bytu).

Více informací ohledně financování a vč. podkladů v RK. V případě financování hypotečním úvěrem - finanční poradce

zajištěn.
Energetická třída B.