Pronájem - Komerční prostory číslo zakázky: **894227**

Pronájem výrobního objektu, 330 m², Jílové, okr. Děčín

40702, Jílové

16 500 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Marek Pavel
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	330 m²	**Druh objektu:**	panelová
Stav objektu:	dobrý	**Druh prostor:**	Výrobní
Umístění objektu:	klidná část obce	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám jedinečnou příležitost k pronájmu skladovacího a výrobního prostoru v malebné obci Jílové - Modrá. Tento prostor je ideální pro expedici, díky své strategické poloze pouhých 8 km od dálnice Praha - Drážďany a 6 km od Děčína. Cena pronájmu tohoto 330 m² prostoru je pouze 50,- Kč za metr čtvereční měsíčně, tedy 16.500,- Kč. Skládá se z uzavřené nakládací rampy o rozloze 180 m² a haly s výtahem o 150 m², spolu se sociálním zázemím. Elektrická energie a plyn jsou zavedeny přímo do objektu. Kauce ve výši 30.000,- Kč a provize RK ve výši 13.000,- Kč jsou požadovány. V areálu jsou k dispozici i další prostory včetně výrobní haly č. 2 o velikosti 260 m². Pro více informací neváhejte kontaktovat našeho makléře. Tento prostor splní Vaše potřeby a bude skvělou investicí do Vašeho podnikání.