

Olomouc 1kk 32,6m² + terasa 10,6m²

Tovární, Olomouc



Rezervace



Vyřizuje

Petr Dřimal

Tel.: 734 716 955

GSM: 734 716 955

E-mail:

peta.drimal@gmail.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: S výhradním zastoupením majitele si Vám dovoluujeme nabídnout luxusní byt o dispozici 1+kk s prostornou terasou v těsné blízkosti centra Olomouce. Byt se nachází v nejvyšším 6. nadzemním podlaží a je orientován do vnitrobloku, což zajišťuje naprosté soukromí a klid. Díky této poloze na byt není vidět z okolí, zároveň však poskytuje vynikající světlost, protože mu nestíní žádné další terasy.

Byt se skládá z prostorné chodby 4,9m², samostatné toalety 1,2m², koupelny se sprchovým koutem 3,8m², pokoje s kuchyňským koutem 18,5m² a terasy 10,6m². Součástí bytu je také samostatná komora na stejném patře, nacházející se v těsné blízkosti bytu, o rozloze 2,5 m².

Byt byl pořízen původními majiteli v roce 2021, a proto je celý dům stále v záruce. Prodává se plně vybavený včetně klimatizace a před prodejem prošel kompletní technickou kontrolou.

Tato nemovitost představuje jedinečnou příležitost k bydlení v klidném prostředí s maximálním komfortem a výbornou dostupností do centra města.