

## Prodej rodinného domu, 2511 m<sup>2</sup>, Polička - Lezník

57201, Polička



**6 499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Křemenák Roman****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	260 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Lezník. Nemovitost disponuje prostorným obývacím pokojem s krbem, vstupem na půdu a kuchyňským koutem napojeným na terasu. Přes chodbu vstupujeme do dalšího pokoje, který navazuje na pokoj pro hosty a šatnu. Také se přes tento pokoj dostaneme do koupelny se sprchovým koutem a WC. Na půdě již připraveny inženýrské sítě k dobudování dalších místností. K nemovitosti náleží rozlehlý pozemek o výměře 2511 m<sup>2</sup>, ideální pro zahradničení, relaxaci nebo rodinné aktivity. Na zahradě rovněž naleznete zastřešené stání a přípravu na venkovní bazén. Majitel nemovitost stále zvelebují. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes! Financování zajistíme.