

## Pronájem kancelářského prostoru, 1096 m<sup>2</sup>, Rokycany

Pivovarská, 33701, Rokycany

**70 000 Kč**

za měsíc

Cena k jednání u RK



Vyřizuje

**Heidenreich Robin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Plocha kanceláří:** 1096 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Kanceláře**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorné kancelářské prostory o užitné ploše 1 096 m<sup>2</sup>, nacházející se na Pivovarské ulici v Rokycanech. Prostory zabírají celá tři podlaží budovy. Lze pronajmout i část! Na každém patře je k dispozici kuchyňka a toalety, což zajišťuje pohodlné zázemí pro zaměstnance i návštěvníky.

Vytápění budovy je řešeno plynovým kotlem. K pronájmu náleží také několik parkovacích míst přímo před budovou, což výrazně usnadňuje parkování jak pro nájemce, tak pro jejich klienty.

Měsíční nájemné činí 70 000 Kč. K této částce se hradí zálohy na služby a energie. Je požadována vratná kauce a provize realitní kanceláři, obojí ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Budovu je také možné odkoupit. Pro podrobnosti nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.