

## Prodej, komerční/obchodní prostory, 230 m<sup>2</sup>, K. Marxe 1860, 43111 Jirkov, Chomutov [ID 67270]

K. Marxe, Jirkov



**2 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Celková plocha:</b>	230 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Jiný	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji jedinečné komerční prostory v Jirkově v ulici Karla Marxe.

Tento objekt zahrnuje zavedenou hospodu s příjemnou atmosférou, pod níž se nacházejí dvě prostorné garáže či skladovací prostory s možností individuálního využití dle představ nového majitele. Nemovitost se nachází v klidné části Jirkova, což zajišťuje příjemné prostředí pro podnikání.

Prostory lze využít nejen jako hospodu/pivnici, ale i pro jiné komerční účely, což nabízí flexibilitu pro různé podnikatelské záměry. Dvě garáže/skladovací prostory pod hospodou poskytují dostatek místa pro skladování nebo parkování a jsou součástí celého objektu.

Celková plocha objektu činí 230m<sup>2</sup> a tím pádem nabízí mnoho možností pro podnikatele hledající nové výzvy.

Nezmeškejte tuto příležitost stát se majitelem lukrativní nemovitosti v Jirkově. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vaši návštěvu!