

## Prodej bytu 3+1, 63 m<sup>2</sup>, Nový Rychnov

39404, Nový Rychnov



**2 520 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kubíček Petr****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi byt 3+1 o užitné ploše 63 m<sup>2</sup> ve vyhledávané lokalitě městysu Nový Rychnov. Dispozice: vstupní chodba, kuchyně s jídelnou, obývací, ložnice, pokoj, koupelna a samostatné WC. K bytu náleží ještě dva sklepní prostory o ploše 5 m<sup>2</sup>. Vytápění bytové jednotky zajišťuje elektrický kotel s rozvodem do radiátorů, dalším zdrojem vytápění jsou krbová kamna s výměníkem. Tento cihlový byt se nachází v prvním nadzemním podlaží čtyřpodlažního domu a je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v tiché lokalitě. Poblíž Nového Rychnova se nachází města Pelhřimov a Jihlava. Pouhé 3 kilometry je Ski areál Křemešník. Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost a díky dobré dopravní dostupnosti je ideálním místem pro rodiny nebo jednotlivce hledající klidné bydlení nebo rekreaci mimo rušné město. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. S financováním Vám rádi pomůžeme.