

Prostorné 3+kk s velkorysou terasou v Hradci Králové

Meruňková, Hradec Králové



8 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sabina Kotrčová**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420607578144**E-mail:**sabina.kotrcova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nové bydlení v Hradci Králové – Rezidence Meruňkova - Etapa D

Představujeme Vám jedinečnou příležitost k bydlení v rámci třetí etapy úspěšného developerského projektu. Etapy A i B jsou již dokončeny a plně obydleny, což potvrzuje kvalitu a důvěryhodnost celého záměru. Etapa C nabízí už pouze jeden volný byt a etapa D také poslední dva volné byty, a vytváří tak klidné a komorní prostředí, ideální pro ty, kteří hledají soukromí a příjemné sousedské vztahy.

Lokalita projektu je mimořádně atraktivní. Nachází se v rodinné zástavbě, která kombinuje klidné prostředí s výbornou dostupností do města. Do obchodního centra Aupark v Hradci Králové dojedete autem za pouhých deset minut. Veškerá občanská vybavenost je navíc v bezprostřední blízkosti – obchod je vzdálen dvě minuty chůze, zastávka MHD pět minut pěšky a linka č. 16 zajišťuje pohodlné spojení napříč městem. Přímo v ulici se nachází praktický lékař, mateřská i základní škola jsou pak hned přes ulici.

REMAX G8 Reality Rohanské nábřeží 678/27 Praha 18600, Tel.: 222 727 222 , E-mail: g8reality1@remax-czech.cz , web: www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality

Nabízený byt o dispozici 3+kk je ideální volbou například pro rodiny s dětmi. Disponuje vlastní terasou, která poskytuje prostor pro relaxaci, posezení i pěstování zeleně. K bytu náleží sklepní kóje a venkovní parkovací stání, které jsou již zahrnuty v ceně.

Investor klade důraz nejen na kvalitu samotného bydlení, ale i na okolní prostředí. V rámci projektu vznikne dětské hřiště a budou vysazeny nové stromy, díky čemuž vznikne příjemná a zelená lokalita. Ta osloví nejen rodiny s dětmi, ale všechny, kteří hledají harmonické místo k životu.

Pokud si chcete udělat jasnou představu o budoucí podobě bydlení, doporučujeme prohlídku již dokončených bytů z etapy A, které názorně ukazují vysoký standard zpracování i designu.

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Vaše nové bydlení je na dosah. Volejte kdykoliv, budu se na Vás těšit. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.