



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 0055

Prodej parcely o velikosti 955 m² k výstavbě RD v obci Ohništiny

Ohništiny



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Jiří Berg

GSM: 734241580

E-mail:

jiri.berg@vcrfreality.cz

Celková plocha: 955 m²

Inženýrské sítě: vodovod

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek územním plánem určený k výstavbě rodinného domu v obci Ohništiny u Nového Bydžova.

Pozemek se nachází v nově vzniklé lokalitě na kraji obce Ohništiny "Na Podkově". Jedná se o obdélníkový pozemek o celkové výměře 955 m², který se nachází v souboru pěti pozemků v uzavřené lokalitě.

Pozemek je situován v mírném svahu, na samotě a je obklopen poli. Výstavba inženýrských sítí a komunikací (součást prodejní ceny) bude realizována, dle platných stavebních povolení v průběhu roku 2024 (dokumentace k nahlédnutí v RK).

Inženýrské sítě: vodovod, elektřina. Jednotlivé přípojky budou dovedeny až na stavební pozemky (šachty). Spolu s pozemkem je prodáván i spoluvlastnický podíl na příjezdové komunikaci.

Pozemek se nachází v klidné části obce bez možnosti dalšího stavebního rozvoje v jeho okolí, tedy na polosamotě. V obci Ohništiny je plnohodnotná občanská vybavenost a dobré vlakové i autobusové spojení. Více informací a případná projektová dokumentace k nahlédnutí v RK.