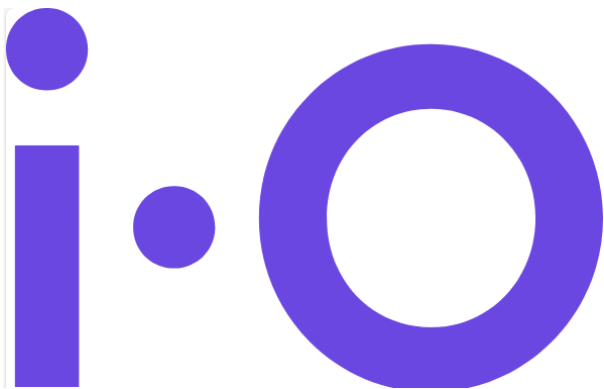


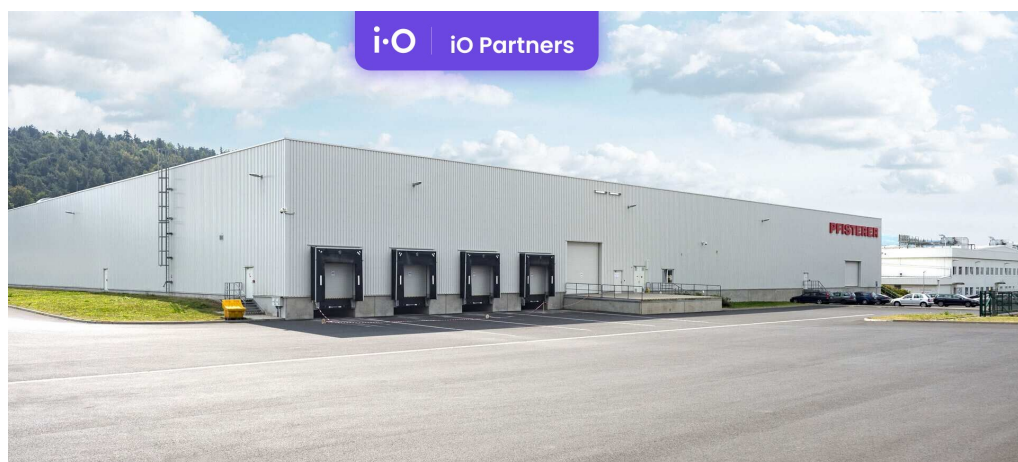


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00172

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 8000 m² - 16340 m²

Královský Vrch, 43201, Kadaň



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

Lenka Jezberová

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 778 486 348

E-mail:

lenka.jezberova@iopartner.com

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	projekt
Druh prostor:	Skladovací	Doprava:	silnice
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 8 000 m² - 16 340 m²- BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro lehkou výrobu, logistiku nebo skladování a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle vašich představ.

Dostupné - 9-12 měsíců od podepsání smlouvy

SPECIFIKACE

- světlá výška 10,5 m
- nosnost podlah 5-7 t/m²
- modul sloupů 12 x 24 m
- sprinklerový systém ESFR
- LED osvětlení

- doky 16
- možnost cross dockingu
- přímý vjezd 1
- dostatek parkovacích stání

LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí v oblasti s vynikající dopravní dostupností, díky blízkosti hlavních dopravních tepen, jako je silnice I/13 a napojení na dálnici D7. Strategická lokalita umožňuje rychlý přístup do okolních měst a průmyslových zón.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.